

Принято
на заседании
педагогического совета

протокол 04 от
« 05 » 10 2020 г.

Принято
с учетом мнения студенческого совета
протокол 5 от « 02 » 10 2020 г.

УТВЕРЖДАЮ

директор ГАПОУ «Сабинский
аграрный колледж»



З.М.Бижмухаметов/
пр. № 13 от « 05 » октября 2020 г.

Правила проживания в общежитии в ГАПОУ «Сабинский аграрный колледж»

1. Общие положения

1.1. Правила проживания в общежитии (далее – настоящие Правила) ГАПОУ «Сабинский аграрный колледж» (далее - колледж) разработаны в соответствии с Федеральным законом «Об образовании в Российской Федерации» от 29.12.2012г. №273-ФЗ (пункт 4 статьи 43), Уставом колледжа, Положением о правилах внутреннего распорядка обучающихся.

1.2. Правила проживания в общежитии являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.

1.3. Жилые помещения в общежитии колледжа предназначены для временного проживания студентов.

2. Порядок предоставления помещений и заселения в студенческое общежитие

2.1. Заселение обучающихся студентов производится на основании приказа директора колледжа на заселение, личных заявлений и договора найма жилого помещения в студенческом общежитии (далее - договор).

2.2. Приказ директора колледжа на заселение студента, зачисленного в колледж, формируется приемной комиссией на основании личного заявления, обучающегося. Договор составляется в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой – в администрации колледжа.

2.3. Вселение в общежитие производится комиссией в составе: заместителя директора по воспитательной работе, воспитателя и коменданта общежития.

2.4. Жилая площадь в студенческом общежитии предоставляется студентам на весь период обучения по совместному решению администрации колледжа, и комиссии по распределению мест в общежитии в соответствии с САНПином из расчета 6 кв.м на одного проживающего в комнате.

2.5. При заселении в общежитие студенты должны быть ознакомлены с Правилами, положением о студенческом общежитии и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности, ознакомиться с установленным порядком пользования электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии. Инструктаж проводится комендантом общежития.

2.6. При заселении в общежитие выдается под роспись мебель, постельные принадлежности (одеяло, подушка, матрац) и другой инвентарь.

3. Порядок прохода в общежитие

3.1. При проходе в общежитие лица, проживающие в общежитии, предъявляют документ, удостоверяющий личность.

3.2. Лица, не проживающие в общежитии, обязаны при посещении студентов предъявить на вахте документ, удостоверяющий личность.

3.3. Проход в общежитие в вечернее время устанавливается до 22.00.

3.4. При вносе крупногабаритных вещей происходит регистрация вахтером в специальном журнале.

3.5. Лицам, выселенным из общежития, проход в общежитие запрещается.

4. Права, проживающих в студенческом общежитии

4.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения Правил проживания и договора найма жилого помещения;

- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;

- обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;

- участвовать в формировании студенческого совета общежития и быть избранным в его состав;

- участвовать через студенческий совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;

- пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

4.2. Первоочередным правом предоставления жилой площади пользуются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, дети из многодетных и малообеспеченных семей. В комиссию предоставляются справки о размере зарплаты родителей и составе семьи студента.

5. Обязанности, проживающих в студенческом общежитии

5.1. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- выполнять условия договора, заключенного с администрацией техникума;

- в установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания;

- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим, проживающим, в пользовании указанными помещениями;

- строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;

- строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;

- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;

- экономно расходовать электроэнергию, воду;

- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования;

- производить ежедневно уборку в своих жилых комнатах, в отсеках, коридорах – по установленному графику дежурств;

- участвовать в проведении генеральной уборки в общежитии и в благоустройстве, уборке и озеленении прилегающей к общежитию территории, ремонту и надлежащему содержанию спортивных, игровых и других площадок;

- производить ремонт по окончании учебы в комнате проживания материалами и инвентарем колледжа и сдать комнату коменданту;

- обеспечивать возможность осмотра жилой комнаты администрацией, воспитателем общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;

- иметь график дежурства по комнате;

- добросовестно выполнять обязанности дежурного по общежитию;

- восстанавливать имущество общежития при его порче и утрате или возмещать причиненный ущерб в десятикратном размере;

- при выходе из общежития оставлять ключ от комнаты на вахте;

- при выбытии из общежития или временном отъезде выписаться в журнале убытия;

- выполнять приказы и распоряжения директора, решения студенческого совета, педагогического совета, коменданта и воспитателя общежития;

- выполнять пропускной режим общежития;

- использовать электроэнергию общежития для глажения белья и приготовления пищи.

5.2. Пользоваться розетками разрешается только в отведенных для этой цели местах. Всякое другое использование электроэнергии является грубым нарушением установленного порядка.

5.3. Проживающим в общежитии запрещается:

- курить в помещениях общежития;

- появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, потреблять и хранить спиртные напитки, пиво, энергетические напитки;

- продавать алкогольные напитки и наркотические средства;

- опаздывать в общежитие;

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;

- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;

- уносить ключи от комнаты;

- выполнять в помещении работы или совершать другие действия (петь, громко разговаривать, шуметь), создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях;

- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этих мест, объявления, расписания, картинки и т.д.;

- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь; предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;

- оставлять в местах общего пользования мусор, личные вещи, средства личной гигиены и т.д.;

- мыть обувь, засорять и выливать грязную воду в раковины;

- мыть посуду в умывальниках;

- устанавливать дополнительные замки на входную дверь помещения, в котором проживают, переделывать замки или заменять их без разрешения администрации студенческого общежития;

- использовать в жилом помещении источники открытого огня;

- содержать в общежитии домашних животных;
- хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением.

5.4. За нарушение правил внутреннего распорядка, а также регламента работы общежития, игнорирования их выполнения, умышленную порчу имущества и помещений, студенты выселяются из общежития. За серьезные нарушения, влекущие последствия угрожающие жизни и здоровью других студентов, выселение производится немедленно.

6. Режим работы общежития

1. Подъем	7.00
2. Утренний туалет	7.00 – 7.15
3. Уборка комнат	7.15 – 7.30
4. Учебные занятия	8.00 – 15.30
5. Отдых, обед	16.00 – 17.00
6. Самоподготовка	18.00 – 20.00
7. Личное время	20.00 – 21.00
8. Влажная уборка общежития	20.00-21.30
9. Закрытие общежития	22.00
9. Вечерний туалет	22.00 – 22.30
10. Отбой	23.00

7. Режим работы воспитателя общежития

Понедельник, вторник, среда, четверг	7.00 - 8.00, 18.00 – 23.00
Пятница	7.00 – 8.00
Суббота	выходной
Воскресенье	18.00 – 23.00

8. Режим работы столовой

Утро	7.00 – 7.45
Вечер	17.00 – 18.00

9. Ответственность за нарушение настоящих правил

9. 1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению коменданта общежития, воспитателя, студенческого совета могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом техникума и правилами внутреннего распорядка. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания рассматривается администрацией колледжа.

9.2 За нарушение проживающими правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- предупреждение;
- выговор, информирование родителей (законных представителей);
- строгий выговор, вызов родителей (законных представителей);
- вызов на Совет по профилактике правонарушений;
- вызов на педагогический совет;
- выселение из общежития.

ИНСТРУКЦИЯ дежурства комнаты по этажу общежития

1. Состав дежурной комнаты назначается на каждом этаже в порядке очередности старостой этажа по графику, утвержденному председателем студенческого совета совместно с воспитателем.

2. Смена дежурства производится в период от 20.00 до 22.00

3. Состав дежурной комнаты отвечает:

- за выполнение правил внутреннего распорядка общежития на этаже;
- за своевременную уборку и чистоту;
- за сохранность имущества и окон на этаже.

4. Состав дежурной комнаты по этажу обязан при приеме дежурства принять все участки в полной чистоте и порядке (полы коридора должны быть чистыми, урны свободны от бытового мусора, окна закрыты, стекла в целости, комната отдыха, рабочие комнаты, вестибюли, кухня, лестничные клетки должны быть чистыми и в полном порядке; освещение, водопровод, канализация и отопительная система в исправности).

5. О всех недочетах, замеченных при приеме и сдаче, старосты дежурных комнат докладывают ответственному дежурному по этажу и записывают в журнал приема и сдачи дежурства, оформляя своими подписями,

6. Особое внимание староста комнаты, принимающий дежурство, обращает на посторонних лиц, требуя от них освобождения общежития.

7. Состав дежурной комнаты может отлучиться из общежития лишь по разрешению ответственного дежурного или старосты этажа и не более 50% состава комнаты в свободное от уборки время.

8. Состав дежурной комнаты следит за порядком на этаже и с 22.00 часов обеспечивает полную тишину в коридоре и комнатах, а также отсутствие посторонних лиц в них.

9. Всех нарушающих правила внутреннего распорядка дежурные должны записывать и передавать в студенческий совет и воспитателю для применения мер воздействия к ним.

10. Дежурный состав комнаты при необходимости с помощью воспитателя устанавливает порядок на этаже и сопровождают нарушителей в полицию.

11. В случае возникновения пожара принимают меры к его ликвидации, одновременно сообщает об этом вахтеру.

12. Состав дежурной комнаты во время дежурства поддерживает чистоту на своем участке:

- проводит уборку коридоров, лестничных клеток, комнаты отдыха, вестибюлей, рабочих комнат, кухни;

- систематически выносит урны с бытовым мусором, не допуская их переполнения.

13. Староста дежурной комнаты по этажу принимает участие в обходе этажа проверочными комиссиями, воспитателем, комендантом.

Лист регистрации изменений

Номер изменения	Номер извещения	Номер листа	Дата изменения	Дата проверки	Подпись

